

◆あなたの夢ラビッツホームが叶えます！！◆

新築一戸建
近鉄 法善寺

新築戸建分譲好評販売中！

販売代理に付き
仲介手数料不要

＜土日祝現地説明会開催中＞10～17時

2区画まとめて「土地95坪付建物プラン」での販売可能です！
また、建物においても店舗付住宅や収益建物(マンション・アパート等)建築可能です！

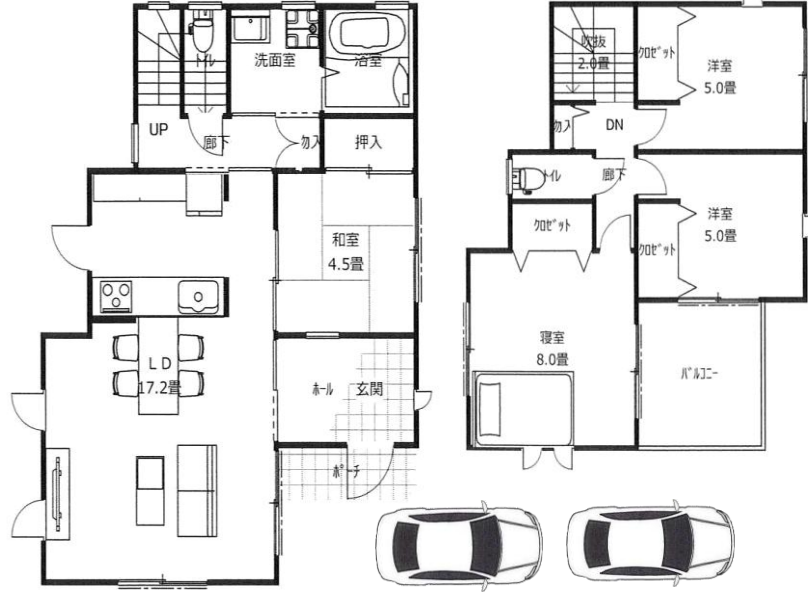
柏原市法善寺3丁目

建築条件付
土地

1400万円より

全2区画

2号地参考プラン



2号地参考プラン図の場合
土地約35坪 1400万円
建物 1750万円
延床面積 96.80㎡
(消費税・外構込)

2020年省エネ基準
義務化対応仕様！！

モデルルーム・ショールーム
いつでもご覧いただけます。

1号地
99.29㎡
(約30坪)

2号地
116.69㎡
(約35坪)

* 堅下北小学校 徒歩7分
* 法善寺郵便局 徒歩4分
* 柏原病院 徒歩5分



＜支払い例 3250万円借入の場合＞

ボーナス払なし 35年返済
金利0.675%の場合

86,900円/月

金利については、金利優遇により変わります。

建物の大きさをご予算に合わせた建築可

販売代理に付き仲介手数料不要

*所在地/柏原市法善寺3丁目 *交通/近鉄大阪線「法善寺」駅より徒歩6分 *土地/99.29㎡～ *建延/91.91㎡～ *地目/宅地 *建蔽率/60% *容積率/200% *木造2×4工法2階建 *用途地域/第1種住居地域 *現況/未完成 *引渡/着工より3ヶ月 *取引態様/販売代理

新築一戸建
近鉄 安堂

新築戸建分譲販売開始！

売主に付き仲介手数料不要

柏原市太平寺2丁目

建築条件付
土地

1700万円

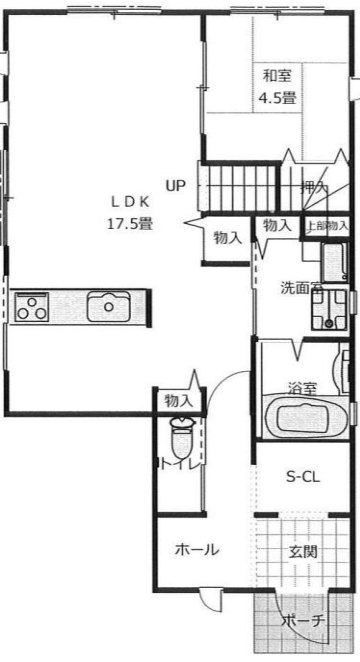
土地有効面積
約66.9坪



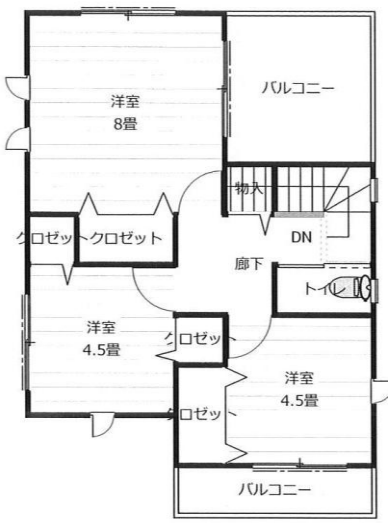
馬車3台可能

日当り良好

建物フリープランです！！



参考プラン図



建物参考プラン図の場合
土地面積: 66.9坪 1700万円
建物 1780万円
延床面積: 98.01㎡
(消費税込・外構別途)

南側に広々とした庭が作れます！
バーベキューコーナーも作れます！

モデル・ショールーム
あります！！

2020年省エネ基準
義務化対応仕様！！

* 耐震に強い2×4工法
* 豪華設備仕様 *
* メーカー5社より選択
(キッチン・お風呂・洗面)
1F天井高2.7m(ハイスタット仕様)

* 堅下南小・中学校近し
* スーパー万代近し
* 「安堂」駅迄徒歩7分

＜支払い例 3480万円借入の場合＞

ボーナス払なし 35年返済
金利0.675%の場合

93,000円/月

金利については、金利優遇により変わります。

*所在地/柏原市太平寺2丁目 *交通/近鉄大阪線「安堂」駅より徒歩7分 *土地/204.23㎡ *建^ 4/60% *容積率/200% *用途地域/第1種中高層住居専用地域 *引渡/請負契約後3ヶ月 *取引態様/売主